

Протокол № 11
заседания лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области

г. Курск

Дата и время: 23 декабря 2025 года 11 ч. 00 мин.

В работе комиссии приняли участие 7 чел., в том числе:

Шелест В.А. – председатель лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области

Яковченко А.А. – секретарь лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области

Члены лицензионной комиссии:

Вепрецкая Т.П. – директор Партнерства Ассоциации «Некоммерческое Партнерство «Национальный Жилищный Конгресс»

Водопьянов Д.С. – уполномоченный по защите прав предпринимателей в Курской области

Дьякова Е.В. – начальник отдела административного производства, юридической и кадровой работы государственной жилищной инспекции Курской области (с правом совещательного голоса)

Иванов Д.В. – ведущий специалист первого разряда отдела правовой, финансовой и организационной работы комитета по тарифам и ценам Курской области

Сизова О.И. – главный консультант управления жилищной политики комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области

Приглашенные лица:

Повестка заседания:

- 1. Вопрос:** Принятия решения о выдаче или об отказе в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ».

По **первому** вопросу повестки дня заседания лицензионной комиссии

Слушали:

- секретаря лицензионной комиссии Яковченко А.А.

секретарь лицензионной комиссии — Яковченко А.А. - предложил: учитывая то, что в ходе проведения проверки нарушений законодательства в отношении ООО «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ» выявлено не было, в связи с отсутствием нарушений, выдать (предоставить) лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ»

Выступили:

- председатель лицензионной комиссии Шелест В.А., член лицензионной комиссии: Иванов Д.В.

Решили:

В соответствии с пунктом 7, Положения о лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 30.12.2014 № 587-пг, в соответствии с представленным государственной жилищной инспекцией Курской области (вх. № 01-02/ от 19.12.2025 года) мотивированного предложения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ» и приложенными к нему документами.

1. Изучив мотивированное предложение о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ» и представленные документы.

Лицензионная комиссия не обнаружила в представленных документах нарушений ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕДИНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» лицензионных требований согласно ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 5 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», сведения из информационного центра УМВД России по Курской области в отношении Ковалева Игоря Васильевича (согласно системы исполнения услуг и межведомственного взаимодействия) сведениями о наличии (отсутствии) неснятой или непогашенной за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления на момент проведения проверки по состоянию на 19.12.2025 – отсутствуют. Ковалеву Игорю Васильевичу государственной жилищной инспекцией Курской области выдан квалификационный аттестат № 046 000573 от 27.11.2025 года. Согласно сведениям из реестра дисквалифицированных лиц от 15.12.2025 года, сведения о дисквалификации Ковалева Игоря Васильевича отсутствуют. Отсутствует в свободном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информация об аннулировании лицензии, ранее предоставленной ООО «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ». Отсутствует информация о привлечении к административной ответственности ООО «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ», за грубое нарушение лицензионных требований в течение трех лет, предшествующих дате получения лицензии. Отсутствует в Едином федеральном реестре информация о банкротстве юридического лица, которое осуществляло деятельность по управлению многоквартирными домами и должностными лицами и (или) учредителями которого являлись лица и (или) учредители ООО «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ», в течении трех лет, предшествующих дате обращения за лицензией. Оплата государственной пошлины в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек не требуется, на основании предусмотренного п. 9 постановления Правительства Российской Федерации от 12.10.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» и приняла решение выдать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области.

Голосовали:

За – 6 голосов; Против - 0 голосов; Воздержались - 0 голосов.

Выводы:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ» соответствует лицензионным требованиям.

2. Контроль за исполнением решений лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области возложить на председателя лицензионной комиссии Шелест В.А.

Председатель лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области

В.А. Шелест

Секретарь лицензионной комиссии

А.А. Яковченко